



SALINAN



BUPATI KEBUMEN

PERATURAN BUPATI KEBUMEN

NOMOR 63 TAHUN 2013

TENTANG

BESARAN GANTI RUGI BANGUNAN YANG TANAHNYA DIGUNAKAN UNTUK
PEMBANGUNAN BAGI KEPENTINGAN UMUM DI KABUPATEN KEBUMEN
TAHUN ANGGARAN 2013

DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MAHA ESA

BUPATI KEBUMEN,

- Menimbang : a. bahwa dengan adanya pelaksanaan ganti rugi bangunan yang tanahnya digunakan untuk pembangunan bagi kepentingan umum di Kabupaten Kebumen Tahun Anggaran 2013, perlu menetapkan Peraturan Bupati Kebumen tentang besaran ganti rugi bangunan yang tanahnya di gunakan untuk pembangunan bagi kepentingan umum di Kabupaten Kebumen Tahun Anggaran 2013;
- b. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a, perlu menetapkan Peraturan Bupati tentang Besaran Ganti Rugi Bangunan yang Tanahnya Digunakan Untuk Pembangunan Bagi Kepentingan Umum di Kabupaten Kebumen Tahun Anggaran 2013;
- Mengingat : 1. Undang-Undang Nomor 13 Tahun 1950 tentang Pembentukan Daerah-daerah Kabupaten dalam Lingkungan Propinsi Jawa Tengah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 1950 Nomor 42);
2. Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2002 tentang Bangunan Gedung (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2002 Nomor 134, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4247);
3. Undang-Undang Nomor 32 Tahun 2004 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2004 Nomor 125, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4437) sebagaimana telah diubah beberapa kali, terakhir dengan Undang-Undang Nomor 12 Tahun 2008 tentang Perubahan Kedua atas Undang-Undang Nomor 32 Tahun 2004 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2008 Nomor 59, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4844);



4. Undang-Undang Nomor 33 Tahun 2004 tentang Perimbangan Keuangan antara Pemerintah Pusat dan Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2004 Nomor 126, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4438);
5. Undang-Undang Nomor 12 Tahun 2011 tentang Pembentukan Peraturan Perundang-undangan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2011 Nomor 82, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5234);
6. Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2012 tentang Pengadaan Tanah bagi Pembangunan untuk Kepentingan Umum (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2012 Nomor 22, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5280);
7. Peraturan Pemerintah Nomor 32 Tahun 1950 tentang Penetapan Mulai Berlakunya Undang-Undang Nomor 13 Tahun 1950 tentang Pembentukan Daerah-daerah Kabupaten dalam Lingkungan Propinsi Jawa Tengah;
8. Peraturan Pemerintah Nomor 58 Tahun 2005 tentang Pengelolaan Keuangan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2005 Nomor 140, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4578);
9. Peraturan Pemerintah Nomor 79 Tahun 2005 tentang Pedoman Pembinaan dan Pengawasan Penyelenggaraan Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2005 Nomor 165, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4593);
10. Peraturan Pemerintah Nomor 38 Tahun 2007 tentang Pembagian Urusan Pemerintahan antara Pemerintah, Pemerintahan Daerah Provinsi dan Pemerintahan Daerah Kabupaten/Kota (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2007 Nomor 82, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4737);
11. Peraturan Presiden Nomor 1 Tahun 2007 tentang Pengesahan, Pengundangan dan Penyebarluasan peraturan Perundang-undangan;
12. Peraturan Daerah Kabupaten Kebumen Nomor 2 Tahun 2007 tentang Pokok-pokok Pengelolaan Keuangan Daerah (Lembaran Daerah Kabupaten Kebumen Tahun 2007 Nomor 1, Tambahan Lembaran Daerah Kabupaten Kebumen Nomor 2);
13. Peraturan Daerah Kabupaten Kebumen Nomor 11 Tahun 2008 tentang Urusan Pemerintahan yang Menjadi Kewenangan Pemerintahan Daerah (Lembaran Daerah Kabupaten Kebumen Tahun 2008 Nomor 11, Tambahan Lembaran Daerah Kabupaten Kebumen Nomor 22);



14. Peraturan Daerah Kabupaten Kebumen Nomor 26 Tahun 2012 tentang Bangunan Gedung (Lembaran Daerah Kabupaten Kebumen Tahun 2012 Nomor 26, Tambahan Lembar Daerah Kabupaten Kebumen Nomor 98);
15. Peraturan Daerah Kabupaten Kebumen Nomor 29 Tahun 2012 tentang Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah Tahun Anggaran 2013 (Lembaran Daerah Kabupaten Kebumen Tahun 2012 Nomor 29);

MEMUTUSKAN:

Menetapkan : PERATURAN BUPATI TENTANG BESARAN GANTI RUGI BANGUNAN YANG TANAHNYA DIGUNAKAN UNTUK PEMBANGUNAN BAGI KEPENTINGAN UMUM DI KABUPATEN KEBUMEN TAHUN ANGGARAN 2013.

Pasal 1

Besaran ganti rugi bangunan yang tanahnya digunakan untuk pembangunan bagi kepentingan umum di Kabupaten Kebumen Tahun Anggaran 2013 sebagaimana tercantum dalam Lampiran yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Peraturan Bupati ini.

Pasal 2

Peraturan Bupati ini mulai berlaku pada tanggal diundangkan.

Agar setiap orang mengetahuinya, memerintahkan pengundangan Peraturan Bupati ini dengan penempatannya dalam Berita Daerah Kabupaten Kebumen.

Ditetapkan di Kebumen
pada tanggal 28 Mei 2013

BUPATI KEBUMEN,
ttd.
BUYAR WINARSO

Diundangkan di Kebumen
pada tanggal 28 Mei 2013

SEKRETARIS DAERAH
KABUPATEN KEBUMEN,
ttd.
ADI PANDOYO

BERITA DAERAH KABUPATEN KEBUMEN TAHUN 2013 NOMOR 63

Salinan sesuai dengan aslinya
KEPALA BAGIAN HUKUM
SETDA KABUPATEN KEBUMEN,

ttd.

AMIN RAHMANURRASJID, S.H., M.H.
Pembina
NIP. 19720723 199803 1 006




BESARAN GANTI RUGI BANGUNAN YANG TANAHNYA DIGUNAKAN UNTUK PEMBANGUNAN
 BAGI KEPENTINGAN UMUM DI KABUPATEN KEBUMEN TAHUN ANGGARAN 2013

| NO | JENIS BANGUNAN / TYPE | HARGA GANTI RUGI (Rupiah) | KETERANGAN |
|----|--|---------------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Bangunan Type A Pondasi : Batu Belah / Beton Kolom : Beton / Besi Dinding : Tembok Rangka Atap : Kayu Jati / Baja Kusen : Aluminium / Kayu Jati Atap : Genteng Glazur / Beton Lantai : Granito / marmer Langit - langit : Gypsum | 1.373.500,00 per m ² | a. Harga bangunan bertingkat dihitung : - 2 lantai = 1,090 - 3 lantai = 1,120 - 4 lantai = 1,135 - 5 lantai = 1,162 - 6 lantai = 1,197 - 7 lantai = 1,236 dikalikan dengan Standar Harga lantai dasar sesuai typenya. |
| 2 | Bangunan Type B Pondasi : Batu Belah / Beton Kolom : Beton / Besi Dinding : Tembok Rangka Atap : Kayu Bengkirai / Beton Atap : Genteng Press / Beton Lantai : Keramik Langit - langit : Eternit / Gypsum | 1.272.000,00 per m ² | b. Bangunan tanpa dinding / teras dihitung 50 % (lima puluh persen) |
| 3 | Bangunan Type C Pondasi : Batu Belah / Bata Kolom : Beton Dinding : Tembok Rangka Atap : Kayu Kalimantan Kelas II Atap : Genteng Press / Seng / Asbes Lantai : Keramik / Tegel berwarna Langit - langit : Eternit / Tripleks | 1.128.500,00 per m ² | c. Perhitungan harga bangunan berdasarkan kondisi di lapangan yang dihitung berdasar prosentase kondisi bangunan. |
| 4 | Bangunan Type D Pondasi : Batu Belah / Bata Kolom : Beton Dinding : Tembok Rangka Atap : Kayu Tahun Atap : Genteng Press / Seng / Asbes Lantai : Keramik/Tegel Abu - abu Langit - langit : Eternit | 930.000,00 per m ² | |
| 5 | Bangunan Type E Pondasi : Batu Belah / Bata Kolom / Pilar : Batu Merah Dinding : Tembok Rangka Atap : Kayu Tahun Atap : Genteng Flam Lantai : Keramik/Tegel /Plester Langit - langit : Eternit / Kepang | 768.000,00 per m ² | |
| 6 | Bangunan Type F Pondasi : Batu Belah / Bata Tiang : Kayu / Pilar Dinding : Tembok Rangka Atap : Kayu Tahun Atap : Genteng Flam / Seng Lantai : Plester Langit - langit : Kepang | 499.000,00 per m ² | |



| 1 | 2 | 3 | 4 |
|-----|--|-------------------------------|---|
| 7 | Bangunan Type G Pondasi : Batu Bata Tiang : Kayu Dinding : Tembok 1 meter / Papan/ Kepang Rangka Atap : Kayu Tahun Atap : Genteng Flam / Seng Lantai : Plester Langit - langit : Kepang / tanpa langit - langit | 399.000,00 per m ² | |
| 8 | Bangunan Type H Pondasi : Batu Bata Kolom : Kayu Dinding : Tembok 1 meter / Papan/ Kepang Rangka Atap : Kayu Tahun / Bambu Atap : Genteng Flam / Seng Lantai : Floor / Tanpa lantai Langit - langit : Kepang | 339.000,00 per m ² | |
| 9 | Bangunan Type I Pondasi : Batu Bata Tiang : Kayu Dinding : Papan / Kepang Rangka Atap : Kayu Tahun / Bambu Atap : Genteng Flam / Seng Lantai : Floor Langit - langit : Kepang | 236.500,00 per m ² | |
| 10 | Bangunan Type J Pondasi : Umpak Tiang : Kayu Dinding : Kepang Rangka Atap : Kayu Tahun / Bambu Atap : Genteng Flam / Seng Lantai : Tanah Langit - langit : - | 152.500,00 per m ² | |
| 11 | Bangunan Type K Pondasi : Umpak Tiang : Kayu Tahun / Bambu Dinding : Kepang Rangka Atap : Kayu Atap : Welit Lantai : Tanah Langit - langit : - | 106.000,00 per m ² | |
| 12 | Bangunan Type L Pondasi : Umpak Tiang : Bambu Dinding : Kepang Rangka Atap : Bambu Atap : Welit Lantai : Tanah Langit - langit : - | 61.500,00 per m ² | |
| 13. | Bangunan Pendukung | | |
| a. | Sumur Pipa | 480.000,00 per buah | |
| b. | Sumur Beton / Pasangan | 1.374.000,00 per buah | |
| c. | Sumur Permanen Batu Merah | 1.099.500,00 per buah | |
| d. | Sumur Tanah | 824.500,00 per buah | |
| e. | Septic Tank + Peresapan | 1.030.000,00 per unit | |
| f. | Pondasi | 85.000,00 per m ³ | |
| g. | Timbunan tanah | 39.000,00 per m ³ | |
| h. | Timbunan tanah cadas | 75.000,00 per m ³ | |
| i. | Timbunan sirtu | 74.000,00 per m ³ | |
| j. | Timbunan Pasir | 93.500,00 per m ³ | |
| k. | Pagar Tembok | 113.000,00 per m ² | |

| | | | |
|-----------------------------|------------|--------------------|--|
| l. Pagar Beton / rooster | 129.500,00 | per m ² |  |
| m. Pagar Besi / teralis | 205.000,00 | per m ² | |
| n. Pagar Kayu | 15.500,00 | per m ² | |
| o. Pagar Bambu | 10.500,00 | per m ² | |
| p. Pagar Kawat / seng | 27.000,00 | per m ² | |
| q. Lapis Porselin / keramik | 57.000,00 | per m ² | |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|-----|---|--------------|--------------------|
| r. | Gorong - gorong Ø 60 cm | 101.000,00 | per m ¹ |
| s. | Gorong - gorong Ø 80 cm | 137.000,00 | per m ¹ |
| t. | Saluran Pasangan | 28.000,00 | per m ¹ |
| u. | Saluran Pipa | 8.000,00 | per m ¹ |
| v. | Kanstin | 11.000,00 | per m ¹ |
| w. | Kolam Pasangan | 34.000,00 | per m ² |
| x. | Kolam tanah | 8.500,00 | per m ² |
| y. | Rabat / Plesteran | 42.500,00 | per m ² |
| z. | Konblok / Paving blok | 50.500,00 | per m ² |
| aa. | Bak bunga pasangan | 34.000,00 | per m ² |
| ab. | Taman Bunga / rumput | 8.000,00 | per m ² |
| ac. | Makam Pasangan lapis porselin | 1.643.000,00 | per buah |
| ad. | Makam Pasangan Bata Plesteran / Nisan Batu | 1.368.000,00 | per buah |
| ae. | Makam tanah | 1.026.000,00 | per buah |
| af. | Instalasi Air | 10.000,00 | per m ¹ |
| ag. | Water Torn Beton | 4.789.500,00 | per m ³ |
| ah. | Water Torn Besi | 2.736.000,00 | per m ² |
| ai. | Relief | 163.000,00 | per m ² |
| aj. | Memindah meteran listrik | 1.923.500,00 | per unit |
| ak. | Memindah meteran PDAM | 824.000,00 | per unit |
| 14. | Biaya Bongkar Pasang Jaringan Distribusi PLN | | |
| a. | Pembongkaran Tiang Beton | | |
| 1. | Tiang beton | 458.000,00 | per batang |
| 2. | Konstruksi JTM (Jaringan Tegangan Menengah) | | |
| a) | CA1 (Konstruksi Primary 1 Phs dengan sudut 00 - 100) | 29.500,00 | per unit |
| b) | CA2 (Konstruksi Primary 1 Phs dengan sudut 100 - 200) | 48.000,00 | per unit |
| c) | CA5 (Konstruksi Primary Phs Single Dead End) | 37.000,00 | per unit |
| d) | CA6 (Konstruksi Primari 1 Phs Double Dead End) | 69.500,00 | per unit |
| e) | E 1-2 (Konstruksi Single down Guy, Throug Bolt Type) | 26.000,00 | per unit |
| f) | F 1-2 (Konstruksi Line Anchore Assembles) | 30.000,00 | per unit |
| g) | E 2-2 (Konstruksi Single Overhead Guy Trough Bolt Type) | 26.500,00 | per unit |
| h) | M 5-2 (Konstruksi Miscellanceous Primary Assemblies) | 21.000,00 | per unit |
| i) | CG 105 (Trafo distribusi 1 Phasa 50 kVA CSP) | 283.000,00 | per unit |
| j) | M 2-11 (Grounding Assembly Ground Rod Type) | 46.000,00 | per unit |
| 3. | Konstruksi JTR (Jaringan Tegangan Terendah) | | |
| a) | J 5T (Konstruksi pada tarikan 0° - 5°) | 17.000,00 | per unit |
| b) | J 7T (Konstruksi pada tarikan 5° - 60°) | 17.000,00 | per unit |
| 4. | Konduktor | | |
| a) | JTM AAAC 1 x 70 + N 70 mm2 | 6.379.000,00 | per unit |
| b) | LVCT 2 x 70 + N50 mm2 | 5.152.500,00 | per unit |
| b. | Pemasangan Tiang Beton | | |
| 1. | Tiang beton c11-200 daN+E | 763.500,00 | per unit |
| 2. | Konstruksi JTM (Jaringan Tegangan Menengah) | | |
| a) | CA 1 (Konstruksi Primary 1 Phs dengan sudut 00-100) | 50.000,00 | per unit |
| b) | CA 2 (Konstruksi Primary 1 Phs dengan sudut 100-250) | 80.500,00 | per unit |
| c) | CA 6 (Konstruksi Primary 1 Phs Doble Dead End) | 116.000,00 | per unit |
| d) | E 1-2 (Konstruksi Single Down Guy, Trough Bolt Type) | 43.500,00 | per unit |
| e) | F 1-2 (Konstruksi Line Anchor Assembles) | 49.500,00 | per unit |
| f) | E 2-2 (Konstruksi Singgle Overhead Guy Through Bolt Type) | 44.000,00 | per unit |
| g) | M 5-2 (Konstruksi Miscellaneous Primary Assemblies) | 35.000,00 | per unit |
| h) | M 5-3 (Konstruksi Miscellaneous Primary Assemblies) | 26.000,00 | per unit |
| i) | M 5-9 (Konstruksi Miscellaneous Primary Assemblies) | 1.982.500,00 | per unit |
| j) | CG 105 (Trafo Distribusi 1 Phasa 50 KVA CSP) | 471.500,00 | per unit |
| k) | M 2-11 (Grounding Assembly-Ground Rod Type) | 76.500,00 | per unit |
| l) | J 5T (Konstruksi pada tarikan 0°-5°) | 28.500,00 | per unit |

| | | | |
|----|--------------------------------------|------------|----------|
| m) | J 7T (Konstruksi pada tarikan 5°-6°) | 28.500,00 | per unit |
| n) | M 2-12 (Penahan Untuk Tiang) | 200.000,00 | per unit |
| o) | M 2-12A (Penahan untuk guy wire) | 115.500,00 | per unit |



BUPATI KEBUMEN,

ttd.



LAMPIRAN
 PERATURAN BUPATI KEBUMEN
 NOMOR TAHUN 2013
 TENTANG
 BESARAN GANTI RUGI BANGUNAN YANG
 TANAHNYA DIGUNAKAN UNTUK PEMBANGUNAN
 BAGI KEPENTINGAN UMUM DI KABUPATEN
 KEBUMEN TAHUN 2013

BESARAN GANTI RUGI BANGUNAN YANG TANAHNYA DIGUNAKAN UNTUK PEMBANGUNAN
 BAGI KEPENTINGAN UMUM DI KABUPATEN KEBUMEN TAHUN 2013

| NO | JENIS BANGUNAN / TYPE | HARGA GANTI RUGI | KETERANGAN |
|----|--|-------------------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Bangunan Type A Pondasi : Batu Belah / Beton Kolom : Beton / Besi Dinding : Tembok Rangka Atap : Kayu Jati / Baja Kusen : Aluminium / Kayu Jati Atap : Genteng Glazur / Beton Lantai : Granito / marmer Langit - langit : Gypsum | Rp. 1,373,500.00 per m ² | a. Harga bangunan bertingkat dihitung : - 2 lantai = 1,090 - 3 lantai = 1,120 - 4 lantai = 1,135 - 5 lantai = 1,162 - 6 lantai = 1,197 - 7 lantai = 1,236 dikalikan dengan Standar Harga lantai dasar sesuai typenya. |
| 2 | Bangunan Type B Pondasi : Batu Belah / Beton Kolom : Beton / Besi Dinding : Tembok Rangka Atap : Kayu Bengkirai / Beton Atap : Genteng Press / Beton Lantai : Keramik Langit - langit : Eternit / Gypsum | Rp. 1,272,000.00 per m ² | b. Bangunan tanpa dinding / teras dihitungkan 50 % (lima puluh persen) |
| 3 | Bangunan Type C Pondasi : Batu Belah / Bata Kolom : Beton Dinding : Tembok Rangka Atap : Kayu Kalimantan Kelas II Atap : Genteng Press / Seng / Asbes Lantai : Keramik / Tegel berwarna Langit - langit : Eternit / Tripleks | Rp. 1,128,500.00 per m ² | c. Perhitungan harga bangunan berdasar kondisi di lapangan yang dihitung berdasarkan prosentase kondisi bangunan. |
| 4 | Bangunan Type D Pondasi : Batu Belah / Bata Kolom : Beton Dinding : Tembok Rangka Atap : Kayu Tahun Atap : Genteng Press / Seng / Asbes Lantai : Keramik/Tegel Abu - abu Langit - langit : Eternit | Rp. 930,000.00 per m ² | |
| 5 | Bangunan Type E Pondasi : Batu Belah / Bata Kolom / Pilar : Batu Merah Dinding : Tembok Rangka Atap : Kayu Tahun Atap : Genteng Flam Lantai : Keramik/Tegel /Plester Langit - langit : Eternit / Kepang | Rp. 768,000.00 per m ² | |
| 6 | Bangunan Type F Pondasi : Batu Belah / Bata Tiang : Kayu / Pilar Dinding : Tembok Rangka Atap : Kayu Tahun Atap : Genteng Flam / Seng Lantai : Plester Langit - langit : Kepang | Rp. 499,000.00 per m ² | |



| 1 | 2 | 3 | 4 |
|-----|--|-----------------------------------|---|
| 7 | Bangunan Type G Pondasi : Batu Bata Tiang : Kayu Dinding : Tembok 1 meter / Papan/ Kepang Rangka Atap : Kayu Tahun Atap : Genteng Flam / Seng Lantai : Plester Langit - langit : Kepang / tanpa langit - langit | Rp. 399,000.00 per m ² | |
| 8 | Bangunan Type H Pondasi : Batu Bata Kolom : Kayu Dinding : Tembok 1 meter / Papan/ Kepang Rangka Atap : Kayu Tahun / Bambu Atap : Genteng Flam / Seng Lantai : Floor / Tanpa lantai Langit - langit : Kepang | Rp. 339,000.00 per m ² | |
| 9 | Bangunan Type I Pondasi : Batu Bata Tiang : Kayu Dinding : Papan / Kepang Rangka Atap : Kayu Tahun / Bambu Atap : Genteng Flam / Seng Lantai : Floor Langit - langit : Kepang | Rp. 236,500.00 per m ² | |
| 10 | Bangunan Type J Pondasi : Umpak Tiang : Kayu Dinding : Kepang Rangka Atap : Kayu Tahun / Bambu Atap : Genteng Flam / Seng Lantai : Tanah Langit - langit : - | Rp. 152,500.00 per m ² | |
| 11 | Bangunan Type K Pondasi : Umpak Tiang : Kayu Tahun / Bambu Dinding : Kepang Rangka Atap : Kayu Atap : Welit Lantai : Tanah Langit - langit : - | Rp. 106,000.00 per m ² | |
| 12 | Bangunan Type L Pondasi : Umpak Tiang : Bambu Dinding : Kepang Rangka Atap : Bambu Atap : Welit Lantai : Tanah Langit - langit : - | Rp. 61,500.00 per m ² | |
| 13. | Bangunan Pendukung | | |
| a. | Sumur Pipa | Rp. 480,000.00 per buah | |
| b. | Sumur Beton / Pasangan | Rp. 1,374,000.00 per buah | |
| c. | Sumur Permanen Batu Merah | Rp. 1,099,500.00 per buah | |
| d. | Sumur Tanah | Rp. 824,500.00 per buah | |
| e. | Septic Tank + Peresapan | Rp. 1,030,000.00 per unit | |
| f. | Pondasi | Rp. 85,000.00 per m ³ | |
| g. | Timbunan tanah | Rp. 39,000.00 per m ³ | |
| h. | Timbunan tanah cadas | Rp. 75,000.00 per m ³ | |
| i. | Timbunan sirtu | Rp. 74,000.00 per m ³ | |
| j. | Timbunan Pasir | Rp. 93,500.00 per m ³ | |
| k. | Pagar Tembok | Rp. 113,000.00 per m ² | |
| l. | Pagar Beton / rooster | Rp. 129,500.00 per m ² | |
| m. | Pagar Besi / teralis | Rp. 205,000.00 per m ² | |
| n. | Pagar Kayu | Rp. 15,500.00 per m ² | |
| o. | Pagar Bambu | Rp. 10,500.00 per m ² | |



| 1 | 2 | 3 | 4 |
|-----|---|-------------------------------------|---|
| | p. Pagar Kawat / seng | Rp. 27,000.00 per m ² | |
| | q. Lapis Porselin / keramik | Rp. 57,000.00 per m ² | |
| | r. Gorong - gorong Ø 60 cm | Rp. 101,000.00 per m ¹ | |
| | s. Gorong - gorong Ø 80 cm | Rp. 137,000.00 per m ¹ | |
| | t. Saluran Pasangan | Rp. 28,000.00 per m ¹ | |
| | u. Saluran Pipa | Rp. 8,000.00 per m ¹ | |
| | v. Kanstin | Rp. 11,000.00 per m ¹ | |
| | w. Kolam Pasangan | Rp. 34,000.00 per m ² | |
| | x. Kolam tanah | Rp. 8,500.00 per m ² | |
| | y. Rabat / Plesteran | Rp. 42,500.00 per m ² | |
| | z. Konblok / Paving blok | Rp. 50,500.00 per m ² | |
| | aa. Bak bunga pasangan | Rp. 34,000.00 per m ² | |
| | ab. Taman Bunga / rumput | Rp. 8,000.00 per m ² | |
| | ac. Makam Pasangan lapis porselin | Rp. 1,643,000.00 per buah | |
| | ad. Makam Pasangan Bata Plesteran / Nisan Batu | Rp. 1,368,000.00 per buah | |
| | ae. Makam tanah | Rp. 1,026,000.00 per buah | |
| | af. Instalasi Air | Rp. 10,000.00 per m ¹ | |
| | ag. Water Torn Beton | Rp. 4,789,500.00 per m ³ | |
| | ah. Water Torn Besi | Rp. 2,736,000.00 per m ² | |
| | ai. Relief | Rp. 163,000.00 per m ² | |
| | aj. Memindah meteran listrik | Rp. 1,923,500.00 per unit | |
| | ak. Memindah meteran PDAM | Rp. 824,000.00 per unit | |
| 14. | Biaya Bongkar Pasang Jaringan Distribusi PLN | | |
| a. | Pembongkaran Tiang Beton | | |
| 1. | Tiang beton c11-200 daN+E | Rp. 458,000.00 per batang | |
| 2. | Konstruksi JTM (Jaringan Tegangan Menengah) | | |
| a) | CA1 (Konstruksi Primary 1 Phs dengan sudut 00 - | Rp. 29,500.00 per unit | |
| b) | CA2 (Konstruksi Primary 1 Phs dengan sudut 100 - | Rp. 48,000.00 per unit | |
| c) | CA5 (Konstruksi Primary Phs Single Dead End) | Rp. 37,000.00 per unit | |
| d) | CA6 (Konstruksi Primari 1 Phs Double Dead End) | Rp. 69,500.00 per unit | |
| e) | E 1-2 (Konstruksi Single down Guy, Throug Bolt | Rp. 26,000.00 per unit | |
| f) | F 1-2 (Konstruksi Line Anchore Assembles) | Rp. 30,000.00 per unit | |
| g) | E 2-2 (Konstruksi Single Overhead Guy Trough Bolt | Rp. 26,500.00 per unit | |
| h) | M 5-2 (Konstruksi Miscellanceous Primary | Rp. 21,000.00 per unit | |
| i) | CG 105 (Trafo distribusi 1 Phasa 50 kVA CSP) | Rp. 283,000.00 per unit | |
| j) | M 2-11 (Grounding Assembly Ground Rod Type) | Rp. 46,000.00 per unit | |
| 3. | Konstruksi JTR (Jaringan Tegangan Terendah) | | |
| a) | J 5T (Konstruksi pada tarikan 0° - 5°) | Rp. 17,000.00 per unit | |
| b) | J 7T (Konstruksi pada tarikan 5° - 60°) | Rp. 17,000.00 per unit | |
| 4. | Konduktor | | |
| a) | JTM AAAC 1 x 70 + N 70 mm ² | Rp. 6,379,000.00 per unit | |
| b) | LVCT 2 x 70 + N50 mm ² | Rp. 5,152,500.00 per unit | |
| b. | Pemasangan Tiang Beton | | |
| 1. | Tiang beton c11-200 daN+E | Rp. 763,500.00 per unit | |
| 2. | Konstruksi JTM (Jaringan Tegangan Menengah) | | |
| a) | CA 1 (Konstruksi Primary 1 Phs dengan sudut 00- | Rp. 50,000.00 per unit | |
| b) | CA 2 (Konstruksi Primary 1 Phs dengan sudut 100- | Rp. 80,500.00 per unit | |
| c) | CA 6 (Konstruksi Primary 1 Phs Doble Dead End) | Rp. 116,000.00 per unit | |
| d) | E 1-2 (Konstruksi Single Down Guy, Trough Bolt | Rp. 43,500.00 per unit | |
| e) | F 1-2 (Konstruksi Line Anchor Assembles) | Rp. 49,500.00 per unit | |
| f) | E 2-2 (Konstruksi Singgle Overhead Guy Through | Rp. 44,000.00 per unit | |



| 1 | 2 | 3 | 4 |
|----|---|---------------------------|---|
| g) | M 5-2 (Konstruksi Miscellaneous Primary Assemblies) | Rp. 35,000.00 per unit | |
| h) | M 5-3 (Konstruksi Miscellaneous Primary Assemblies) | Rp. 26,000.00 per unit | |
| i) | M 5-9 (Konstruksi Miscellaneous Primary Assemblies) | Rp. 1,982,500.00 per unit | |
| j) | CG 105 (Trafo Distribusi 1 Phasa 50 KVA CSP) | Rp. 471,500.00 per unit | |
| k) | M 2-11 (Grounding Assembly-Ground Rod Type) | Rp. 76,500.00 per unit | |
| l) | J 5T (Konstruksi pada tarikan 0°-5°) | Rp. 28,500.00 per unit | |
| m) | J 7T (Konstruksi pada tarikan 5°-6°) | Rp. 28,500.00 per unit | |
| n) | M 2-12 (Penahan Untuk Tiang) | Rp. 200,000.00 per unit | |
| o) | M 2-12A (Penahan untuk guy wiire) | Rp. 115,500.00 per unit | |
| | | | |

BUPATI KEBUMEN,

Ttd

Diundangkan di Kebumen
pada tanggal

SEKRETARIS DAERAH
KABUPATEN KEBUMEN

ADI PANDOYO

BERITA DAERAH KABUPATEN KEBUMEN TAHUN 2013 NOMOR



LAMPIRAN
PERATURAN BUPATI KEBUMEN
NOMOR
TENTANG
BESARAN GANTI RUGI BANGUNAN YANG
TANAHNYA DIGUNAKAN UNTUK PEMBANGUNAN
BAGI KEPENTINGAN UMUM DI KABUPATEN
KEBUMEN TAHUN 2012

BESARAN GANTI RUGI BANGUNAN YANG TANAHNYA DIGUNAKAN UNTUK PEMBANGUNAN
BAGI KEPENTINGAN UMUM DI KABUPATEN KEBUMEN TAHUN 2012

| NO | JENIS BANGUNAN / TYPE | HARGA GANTI RUGI | KETERANGAN |
|----|--|-------------------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Bangunan Type A Pondasi : Batu Belah / Beton Kolom : Beton / Besi Dinding : Tembok Rangka Atap : Kayu Jati / Baja Kusen : Aluminium / Kayu Jati Atap : Genteng Glazur / Beton Lantai : Granito / marmer Langit - langit : Gypsum | Rp. 1,261,000.00 per m ² | a. Harga bangunan bertingkat dihitung : - 2 lantai = 1,090 - 3 lantai = 1,120 - 4 lantai = 1,135 - 5 lantai = 1,162 - 6 lantai = 1,197 - 7 lantai = 1,236 dikalikan dengan Standar Harga lantai dasar sesuai tipenya. |
| 2 | Bangunan Type B Pondasi : Batu Belah / Beton Kolom : Beton / Besi Dinding : Tembok Rangka Atap : Kayu Bengkirai / Beton Atap : Genteng Press / Beton Lantai : Keramik Langit - langit : Eternit / Gypsum | Rp. 1,168,000.00 per m ² | b. Bangunan tanpa dinding / teras dihitungkan 50 % (lima puluh persen) |
| 3 | Bangunan Type C Pondasi : Batu Belah / Bata Kolom : Beton Dinding : Tembok Rangka Atap : Kayu Kalimantan Kelas II Atap : Genteng Press / Seng / Asbes Lantai : Keramik / Tegel berwarna Langit - langit : Eternit / Tripleks | Rp. 1,036,000.00 per m ² | c. Perhitungan harga bangunan berdasar kondisi di lapangan yang dihitung berdasarkan persentase kondisi bangunan. |
| 4 | Bangunan Type D Pondasi : Batu Belah / Bata Kolom : Beton Dinding : Tembok Rangka Atap : Kayu Tahun Atap : Genteng Press / Seng / Asbes Lantai : Keramik/Tegel Abu - abu Langit - langit : Eternit | Rp. 854,000.00 per m ² | |
| 5 | Bangunan Type E Pondasi : Batu Belah / Bata Kolom / Pilar : Batu Merah Dinding : Tembok Rangka Atap : Kayu Tahun Atap : Genteng Flam Lantai : Keramik/Tegel /Plester Langit - langit : Eternit / Kepang | Rp. 705,000.00 per m ² | |
| 6 | Bangunan Type F Pondasi : Batu Belah / Bata Tiang : Kayu / Pilar Dinding : Tembok Rangka Atap : Kayu Tahun Atap : Genteng Flam / Seng Lantai : Plester Langit - langit : Kepang | Rp. 458,000.00 per m ² | |



| 1 | 2 | 3 | 4 |
|-----|--|-----------------------------------|---|
| 7 | Bangunan Type G Pondasi : Batu Bata Tiang : Kayu Dinding : Tembok 1 meter / Papan/ Kepang Rangka Atap : Kayu Tahun Atap : Genteng Flam / Seng Lantai : Plester Langit - langit : Kepang / tanpa langit - langit | Rp. 366,500.00 per m ² | |
| 8 | Bangunan Type H Pondasi : Batu Bata Kolom : Kayu Dinding : Tembok 1 meter / Papan/ Kepang Rangka Atap : Kayu Tahun / Bambu Atap : Genteng Flam / Seng Lantai : Floor / Tanpa lantai Langit - langit : Kepang | Rp. 311,000.00 per m ² | |
| 9 | Bangunan Type I Pondasi : Batu Bata Tiang : Kayu Dinding : Papan / Kepang Rangka Atap : Kayu Tahun / Bambu Atap : Genteng Flam / Seng Lantai : Floor Langit - langit : Kepang | Rp. 217,000.00 per m ² | |
| 10 | Bangunan Type J Pondasi : Umpak Tiang : Kayu Dinding : Kepang Rangka Atap : Kayu Tahun / Bambu Atap : Genteng Flam / Seng Lantai : Tanah Langit - langit : - | Rp. 140,000.00 per m ² | |
| 11 | Bangunan Type K Pondasi : Umpak Tiang : Kayu Tahun / Bambu Dinding : Kepang Rangka Atap : Kayu Atap : Welit Lantai : Tanah Langit - langit : - | Rp. 97,500.00 per m ² | |
| 12 | Bangunan Type L Pondasi : Umpak Tiang : Bambu Dinding : Kepang Rangka Atap : Bambu Atap : Welit Lantai : Tanah Langit - langit : - | Rp. 56,500.00 per m ² | |
| 13. | Bangunan Pendukung | | |
| a. | Sumur Pipa | Rp. 441,000.00 per buah | |
| b. | Sumur Beton / Pasangan | Rp. 1,261,500.00 per buah | |
| c. | Sumur Permanen Batu Merah | Rp. 1,009,500.00 per buah | |
| d. | Sumur Tanah | Rp. 757,000.00 per buah | |
| e. | Septic Tank + Peresapan | Rp. 946,000.00 per unit | |
| f. | Pondasi | Rp. 78,000.00 per m ³ | |
| g. | Timbunan tanah | Rp. 36,000.00 per m ³ | |
| h. | Timbunan tanah cadas | Rp. 69,000.00 per m ³ | |
| i. | Timbunan sirtu | Rp. 68,000.00 per m ³ | |
| j. | Timbunan Pasir | Rp. 86,000.00 per m ³ | |
| k. | Pagar Tembok | Rp. 104,000.00 per m ⁵ | |
| l. | Pagar Beton / rooster | Rp. 119,000.00 per m ⁵ | |
| m. | Pagar Besi / teralis | Rp. 188,500.00 per m ⁵ | |
| n. | Pagar Kayu | Rp. 14,500.00 per m ⁵ | |
| o. | Pagar Bambu | Rp. 10,000.00 per m ⁵ | |



| 1 | 2 | 3 | 4 |
|-----|--|-------------------------------------|---|
| p. | Pagar Kawat / seng | Rp. 25,000.00 per m ⁵ | |
| q. | Lapis Porselin / keramik | Rp. 52,500.00 per m ⁵ | |
| r. | Gorong - gorong Ø 60 cm | Rp. 93,000.00 per m ¹ | |
| s. | Gorong - gorong Ø 80 cm | Rp. 126,000.00 per m ¹ | |
| t. | Saluran Pasangan | Rp. 26,000.00 per m ¹ | |
| u. | Saluran Pipa | Rp. 7,500.00 per m ¹ | |
| v. | Kanstin | Rp. 10,000.00 per m ⁵ | |
| w. | Kolam Pasangan | Rp. 31,500.00 per m ⁵ | |
| x. | Kolam tanah | Rp. 8,000.00 per m ⁵ | |
| y. | Rabat / Plesteran | Rp. 39,000.00 per m ⁵ | |
| z. | Konblok / Paving blok | Rp. 46,500.00 per m ⁵ | |
| aa. | Bak bunga pasangan | Rp. 31,500.00 per m ⁵ | |
| ab. | Taman Bunga / rumput | Rp. 7,500.00 per m ⁵ | |
| ac. | Makam Pasangan lapis porselin | Rp. 1,508,500.00 per buah | |
| ad. | Makam Pasangan Bata Plesteran / Nisan Batu | Rp. 1,256,000.00 per buah | |
| ae. | Makam tanah | Rp. 942,000.00 per buah | |
| af. | Instalasi Air | Rp. 10,000.00 per m ¹ | |
| ag. | Water Torn Beton | Rp. 4,397,000.00 per m ⁵ | |
| ah. | Water Torn Besi | Rp. 2,512,000.00 per m ⁵ | |
| ai. | Relief | Rp. 150,000.00 per m ⁵ | |
| aj. | Memindah meteran listrik | Rp. 1,766,000.00 per unit | |
| ak. | Memindah meteran PDAM | Rp. 756,500.00 per unit | |

BUPATI KEBUMEN,

BUYAR WINARSO



LAMPIRAN
 PERATURAN BUPATI KEBUMEN
 NOMOR :
 TENTANG
 BESARAN GANTI RUGI BANGUNAN YANG
 TANAHNYA DIGUNAKAN UNTUK
 PEMBANGUNAN
 BAGI KEPENTINGAN UMUM DI KABUPATEN
 KEBUMEN TAHUN 2012

| NO | JENIS BANGUNAN / TYPE | HARGA GANTI RUGI | KETERANGAN |
|----|--|-------------------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Bangunan Type A Pondasi : Batu Belah / Beton Kolom : Beton / Besi Dinding : Tembok Rangka Atap : Kayu Jati / Baja Kusen : Aluminium / Kayu Jati Atap : Genteng Glazur / Beton Lantai : Granito / marmer Langit - langit : Gypsum | Rp. 1,261,000.00 per m ² | a. Harga bangunan bertingkat dihitung : - 2 lantai = 1,090 - 3 lantai = 1,120 - 4 lantai = 1,135 - 5 lantai = 1,162 - 6 lantai = 1,197 - 7 lantai = 1,236 dikalikan dengan Standar Harga lantai dasar sesuai tipenya. |
| 2 | Bangunan Type B Pondasi : Batu Belah / Beton Kolom : Beton / Besi Dinding : Tembok Rangka Atap : Kayu Bengkirai / Beton Atap : Genteng Press / Beton Lantai : Keramik Langit - langit : Eternit / Gypsum | Rp. 1,168,000.00 per m ² | b. Bangunan tanpa dinding / teras dihitungkan 50 % (lima puluh persen) menurut klasifikasi type. |
| 3 | Bangunan Type C Pondasi : Batu Belah / Bata Kolom : Beton Dinding : Tembok Rangka Atap : Kayu Kalimantan Kelas II Atap : Genteng Press / Seng / Asbes Lantai : Keramik / Tegel berwarna Langit - langit : Eternit / Tripleks | Rp. 1,036,000.00 per m ² | c. Perhitungan harga bangunan berdasar kondisi di lapangan yang dihitung berdasarkan persentase kondisi bangunan. |
| 4 | Bangunan Type D Pondasi : Batu Belah / Bata Kolom : Beton Dinding : Tembok Rangka Atap : Kayu Tahun Atap : Genteng Press / Seng / Asbes Lantai : Keramik/Tegel Abu - abu Langit - langit : Eternit | Rp. 854,000.00 per m ² | |
| 5 | Bangunan Type E Pondasi : Batu Belah / Bata Kolom / Pilar : Batu Merah Dinding : Tembok Rangka Atap : Kayu Tahun Atap : Genteng Flam Lantai : Keramik/Tegel /Plester Langit - langit : Eternit / Kepang | Rp. 705,000.00 per m ² | |
| 6 | Bangunan Type F Pondasi : Batu Belah / Bata Tiang : Kayu / Pilar Dinding : Tembok Rangka Atap : Kayu Tahun Atap : Genteng Flam / Seng Lantai : Plester Langit - langit : Kepang | Rp. 458,000.00 per m ² | |



| 1 | 2 | 3 | 4 |
|----|--|-----------------------------------|---|
| 7 | Bangunan Type G Pondasi : Batu Bata Tiang : Kayu Dinding : Tembok 1 meter / Papan/ Kepang Rangka Atap : Kayu Tahun Atap : Genteng Flam / Seng Lantai : Plester Langit - langit : Kepang / tanpa langit - langit | Rp. 366,500.00 per m ² | |
| 8 | Bangunan Type H Pondasi : Batu Bata Kolom : Kayu Dinding : Tembok 1 meter / Papan/ Kepang Rangka Atap : Kayu Tahun / Bambu Atap : Genteng Flam / Seng Lantai : Floor / Tanpa lantai Langit - langit : Kepang | Rp. 311,000.00 per m ² | |
| 9 | Bangunan Type I Pondasi : Batu Bata Tiang : Kayu Dinding : Papan / Kepang Rangka Atap : Kayu Tahun / Bambu Atap : Genteng Flam / Seng Lantai : Floor Langit - langit : Kepang | Rp. 217,000.00 per m ² | |
| 10 | Bangunan Type J Pondasi : Umpak Tiang : Kayu Dinding : Kepang Rangka Atap : Kayu Tahun / Bambu Atap : Genteng Flam / Seng Lantai : Tanah Langit - langit : - | Rp. 140,000.00 per m ² | |
| 11 | Bangunan Type K Pondasi : Umpak Tiang : Kayu Tahun / Bambu Dinding : Kepang Rangka Atap : Kayu Atap : Welit Lantai : Tanah Langit - langit : - | Rp. 97,500.00 per m ² | |
| 12 | Bangunan Type L Pondasi : Umpak Tiang : Bambu Dinding : Kepang Rangka Atap : Bambu Atap : Welit Lantai : Tanah Langit - langit : - | Rp. 56,500.00 per m ² | |



| 1 | 2 | 3 | | 4 |
|-----|--|-----|---------------------------------|---|
| 13. | Bangunan Pendukung | | | |
| a. | Sumur Pipa | Rp. | 441,000.00 per buah | |
| b. | Sumur Beton / Pasangan | Rp. | 1,261,500.00 per buah | |
| c. | Sumur Permanen Batu Merah | Rp. | 1,009,500.00 per buah | |
| d. | Sumur Tanah | Rp. | 757,000.00 per buah | |
| e. | Septic Tank + Peresapan | Rp. | 946,000.00 per unit | |
| f. | Pondasi | Rp. | 78,000.00 per m ³ | |
| g. | Timbunan tanah | Rp. | 36,000.00 per m ³ | |
| h. | Timbunan tanah cadas | Rp. | 69,000.00 per m ³ | |
| i. | Timbunan sirtu | Rp. | 68,000.00 per m ³ | |
| j. | Timbunan Pasir | Rp. | 86,000.00 per m ³ | |
| k. | Pagar Tembok | Rp. | 104,000.00 per m ⁵ | |
| l. | Pagar Beton / rooster | Rp. | 119,000.00 per m ⁵ | |
| m. | Pagar Besi / teralis | Rp. | 188,500.00 per m ⁵ | |
| n. | Pagar Kayu | Rp. | 14,500.00 per m ⁵ | |
| o. | Pagar Bambu | Rp. | 10,000.00 per m ⁵ | |
| p. | Pagar Kawat / seng | Rp. | 25,000.00 per m ⁵ | |
| q. | Lapis Porselin / keramik | Rp. | 52,500.00 per m ⁵ | |
| r. | Gorong - gorong Ø 60 cm | Rp. | 93,000.00 per m ¹ | |
| s. | Gorong - gorong Ø 80 cm | Rp. | 126,000.00 per m ¹ | |
| t. | Saluran Pasangan | Rp. | 26,000.00 per m ¹ | |
| u. | Saluran Pipa | Rp. | 7,500.00 per m ¹ | |
| v. | Kanstin | Rp. | 10,000.00 per m ⁵ | |
| w. | Kolam Pasangan | Rp. | 31,500.00 per m ⁵ | |
| x. | Kolam tanah | Rp. | 8,000.00 per m ⁵ | |
| y. | Rabat / Plesteran | Rp. | 39,000.00 per m ⁵ | |
| z. | Konblok / Paving blok | Rp. | 46,500.00 per m ⁵ | |
| aa. | Bak bunga pasangan | Rp. | 31,500.00 per m ⁵ | |
| ab. | Taman Bunga / rumput | Rp. | 7,500.00 per m ⁵ | |
| ac. | Makam Pasangan lapis porselin | Rp. | 1,508,500.00 per buah | |
| ad. | Makam Pasangan Bata Plesteran / Nisan Batu | Rp. | 1,256,000.00 per buah | |
| ae. | Makam tanah | Rp. | 942,000.00 per buah | |
| af. | Instalasi Air | Rp. | 10,000.00 per mD | |
| ag. | Water Torn Beton | Rp. | 4,397,000.00 per m ⁵ | |
| ah. | Water Torn Besi | Rp. | 2,512,000.00 per m ⁵ | |
| ai. | Relief | Rp. | 150,000.00 per m ⁵ | |
| aj. | Memindah meteran listrik | Rp. | 1,766,000.00 per unit | |
| ak. | Memindah meteran PDAM | Rp. | 756,500.00 per unit | |

BUPATI KEBUMEN,

Ttd

BUYAR WINARSO

Diundangkan di Kebumen
pada tanggal

Plt. SEKRETARIS DAERAH
KABUPATEN KEBUMEN
ASISTEN EKONOMI, PEMBANGUNAN DAN
KESEJAHTERAAN RAKYAT

DJATMIKO

BERITA DAERAH KABUPATEN KEBUMEN TAHUN 2012 NOMOR



BESARAN GANTI RUGI BANGUNAN YANG TANAHNYA
DIGUNAKAN UNTUK PEMBANGUNAN BAGI KEPENTINGAN UMUM
DI KABUPATEN KEBUMEN TAHUN 2011

| NO | JENIS BANGUNAN / TYPE | SATUAN | HARGA GANTI RUGI | KETERANGAN |
|----|--|----------------|------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Bangunan Type A Pondasi : Batu Belah / Beton Kolom : Beton / Besi Dinding : Tembok Rangka Atap : Kayu Jati / Baja Kusen : Aluminium / Kayu Jati Atap : Genteng Glazur / Beton Lantai : Granito / marmer Langit - langit : Gypsum | m ⁵ | Rp. 1,204,000.00 | a. Harga bangunan bertingkat dihitung : - 2 lantai = 1,090 - 3 lantai = 1,120 - 4 lantai = 1,135 - 5 lantai = 1,162 - 6 lantai = 1,197 - 7 lantai = 1,236 dikalikan dengan Standar Harga lantai dasar sesuai typenya. |
| 2 | Bangunan Type B Pondasi : Batu Belah / Beton Kolom : Beton / Besi Dinding : Tembok Rangka Atap : Kayu Bengkirai / Beton Atap : Genteng Press / Beton Lantai : Keramik Langit - langit : Eternit / Gypsum | m ⁵ | Rp. 1,115,000.00 | b. Bangunan tanpa dinding / teras dihitungkan 50 % (lima puluh persen) menurut klasifikasi type. |
| 3 | Bangunan Type C Pondasi : Batu Belah / Bata Kolom : Beton Dinding : Tembok Rangka Atap : Kayu Kalimantan Kelas II Atap : Genteng Press / Seng / Asbes Lantai : Keramik / Tegel berwarna Langit - langit : Eternit / Tripleks | m ⁵ | Rp. 989,000.00 | c. Perhitungan harga bangunan berdasar kondisi di lapangan yang dihitung berdasarkan persentase kondisi bangunan. |
| 4 | Bangunan Type D Pondasi : Batu Belah / Bata Kolom : Beton Dinding : Tembok Rangka Atap : Kayu Tahun Atap : Genteng Press / Seng / Asbes Lantai : Keramik/Tegel Abu - abu Langit - langit : Eternit | m ⁵ | Rp. 815,000.00 | |
| 5 | Bangunan Type E Pondasi : Batu Belah / Bata Kolom / Pilar : Batu Merah Dinding : Tembok Rangka Atap : Kayu Tahun Atap : Genteng Flam Lantai : Keramik/Tegel /Plester Langit - langit : Eternit / Kepang | m ⁵ | Rp. 673,000.00 | |
| 6 | Bangunan Type F Pondasi : Batu Belah / Bata Tiang : Kayu / Pilar Dinding : Tembok Rangka Atap : Kayu Tahun Atap : Genteng Flam / Seng Lantai : Plester Langit - langit : Kepang | m ⁵ | Rp. 437,000.00 | |



| 1 | 2 | | 4 | 5 |
|----|--|----------------|----------------|---|
| 7 | Bangunan Type G Pondasi : Batu Bata Tiang : Kayu Dinding : Tembok 1 meter / Papan/ Kepang Rangka Atap : Kayu Tahun Atap : Genteng Flam / Seng Lantai : Plester Langit - langit : Kepang / tanpa langit - langit | m ⁵ | Rp. 350,000.00 | |
| 8 | Bangunan Type H Pondasi : Batu Bata Kolom : Kayu Dinding : Tembok 1 meter / Papan/ Kepang Rangka Atap : Kayu Tahun / Bambu Atap : Genteng Flam / Seng Lantai : Floor / Tanpa lantai Langit - langit : Kepang | m ⁵ | Rp. 297,000.00 | |
| 9 | Bangunan Type I Pondasi : Batu Bata Tiang : Kayu Dinding : Papan / Kepang Rangka Atap : Kayu Tahun / Bambu Atap : Genteng Flam / Seng Lantai : Floor Langit - langit : Kepang | m ⁵ | Rp. 207,000.00 | |
| 10 | Bangunan Type J Pondasi : Umpak Tiang : Kayu Dinding : Kepang Rangka Atap : Kayu Tahun / Bambu Atap : Genteng Flam / Seng Lantai : Tanah Langit - langit : - | m ⁵ | Rp. 134,000.00 | |
| 11 | Bangunan Type K Pondasi : Umpak Tiang : Kayu Tahun / Bambu Dinding : Kepang Rangka Atap : Kayu Atap : Welit Lantai : Tanah Langit - langit : - | m ⁵ | Rp. 93,000.00 | |
| 12 | Bangunan Type L Pondasi : Umpak Tiang : Bambu Dinding : Kepang Rangka Atap : Bambu Atap : Welit Lantai : Tanah Langit - langit : - | m ⁵ | Rp. 54,000.00 | |



| 1 | 2 | | 4 | 5 |
|-----|--|----------------|------------------|---|
| 13. | Bangunan Pendukung | | | |
| a. | Sumur Pipa | buah | Rp. 421,000.00 | |
| b. | Sumur Beton / Pasangan | buah | Rp. 1,204,000.00 | |
| c. | Sumur Permanen Batu Merah | buah | Rp. 963,500.00 | |
| d. | Sumur Tanah | buah | Rp. 722,500.00 | |
| e. | Septic Tank + Peresapan | unit | Rp. 903,000.00 | |
| f. | Pondasi | m ³ | Rp. 74,500.00 | |
| g. | Timbunan tanah | m ³ | Rp. 34,500.00 | |
| h. | Timbunan tanah cadas | m ³ | Rp. 66,000.00 | |
| i. | Timbunan sirtu | m ³ | Rp. 65,000.00 | |
| j. | Timbunan Pasir | m ³ | Rp. 82,000.00 | |
| k. | Pagar Tembok | m ⁵ | Rp. 99,000.00 | |
| l. | Pagar Beton / rooster | m ⁵ | Rp. 113,500.00 | |
| m. | Pagar Besi / teralis | m ⁵ | Rp. 180,000.00 | |
| n. | Pagar Kayu | m ⁵ | Rp. 14,000.00 | |
| o. | Pagar Bambu | m ⁵ | Rp. 9,400.00 | |
| p. | Pagar Kawat / seng | m ⁵ | Rp. 24,000.00 | |
| q. | Lapis Porselin / keramik | m ⁵ | Rp. 50,000.00 | |
| r. | Gorong - gorong Ø 60 cm | m ¹ | Rp. 89,000.00 | |
| s. | Gorong - gorong Ø 80 cm | m ¹ | Rp. 120,000.00 | |
| t. | Saluran Pasangan | m ¹ | Rp. 25,000.00 | |
| u. | Saluran Pipa | m ¹ | Rp. 7,300.00 | |
| v. | Kanstin | m ⁵ | Rp. 9,400.00 | |
| w. | Kolam Pasangan | m ⁵ | Rp. 30,000.00 | |
| x. | Kolam tanah | m ⁵ | Rp. 7,300.00 | |
| y. | Rabat / Plesteran | m ⁵ | Rp. 37,000.00 | |
| z. | Konblok / Paving blok | m ⁵ | Rp. 44,500.00 | |
| aa. | Bak bunga pasangan | m ⁵ | Rp. 30,000.00 | |
| ab. | Taman Bunga / rumput | m ⁵ | Rp. 7,300.00 | |
| ac. | Makam Pasangan lapis porselin | buah | Rp. 1,440,000.00 | |
| ad. | Makam Pasangan Bata Plesteran / Nisan Batu | buah | Rp. 1,199,000.00 | |
| ae. | Makam tanah | buah | Rp. 899,000.00 | |
| af. | Instalasi Air | mD | Rp. 9,400.00 | |
| ag. | Water Torn Beton | m ⁵ | Rp. 4,197,000.00 | |
| ah. | Water Torn Besi | m ⁵ | Rp. 2,398,000.00 | |
| ai. | Relief | m ⁵ | Rp. 143,000.00 | |
| aj. | Memindah meteran listrik | unit | Rp. 1,686,000.00 | |
| ak. | Memindah meteran PDAM | unit | Rp. 722,000.00 | |

BUPATI KEBUMEN,

ttd

BUYAR WINARSO

Diundangkan di Kebumen
pada tanggal

Plt. SEKRETARIS DAERAH
KABUPATEN KEBUMEN,
ASISTEN EKONOMI PEMBANGUNAN DAN
KESEJAHTERAAN RAKYAT

DJATMIKO

BERITA DAERAH KABUPATEN KEBUMEN TAHUN 2012
NOMOR



| NO | RANGKAIAN PENDUKUNG | HARGA GANTI RUGI | KETERANGAN |
|----|---------------------|---------------------|------------|
|----|---------------------|---------------------|------------|



| NO | BANGUNAN PENDUKUNG | | GANTI RUGI (Rp.) | KETERANGAN |
|----|--|--|---------------------|------------|
| | | | | |
| 13 | Sumur Pipa | | 350,000 | |
| 14 | Sumur Beton / Pasangan | | 1,000,000 | |
| 15 | Sumur Permanen Batu Merah | | 800,000 | |
| 16 | Sumur Tanah | | 600,000 | |
| 17 | Septic Tank + Peresapan | | 750,000 | |
| 18 | Pondasi | | 62,500 | |
| 19 | Pagar Tembok | | 82,000 | |
| 20 | Pagar Beton / rooster | | 94,500 | |
| 21 | Pagar Besi / teralis | | 149,500 | |
| 22 | Pagar Kayu | | 12,000 | |
| 23 | Pagar Bambu | | 8,000 | |
| 24 | Pagar Kawat / seng | | 20,000 | |
| 25 | Lapis Porselin / keramik | | 42,000 | |
| 26 | Gorong - gorong Ø 60 cm | | 74,500 | |
| 27 | Gorong - gorong Ø 80 cm | | 99,500 | |
| 28 | Saluran Pasangan | | 21,000 | |
| 29 | Saluran Pipa | | 6,000 | |
| 30 | Kanstin | | 8,000 | |
| 31 | Kolam Pasangan | | 25,000 | |
| 32 | Kolam tanah | | 6,000 | |
| 33 | Rabat / Plesteran | | 31,000 | |
| 34 | Konblok / Paving blok | | 37,500 | |
| 35 | Bak bunga pasangan | | 25,000 | |
| 36 | Taman Bunga / rumput | | 6,000 | |
| 37 | Makam Pasangan lapis porselin | | 1,195,000 | |
| 38 | Makam Pasangan Bata Plesteran / Nisan Batu | | 995,500 | |
| 39 | Makam tanah | | 747,000 | |
| 40 | Instalasi Air | | 8,000 | |
| 41 | Water Torn Beton | | 3,484,000 | |
| 42 | Water Torn Besi | | 1,991,000 | |
| 43 | Relief | | 119,000 | |

BUPATI KEBUMEN

ttd

RUSTRININGSIH

Diundangkan di Kebumen
Pada tanggal

SEKRETARIS DAERAH
KABUPATEN KEBUMEN

H.SUROSO.SH

Pembina Utama Muda
Nip. 010 138 040











